

Akce: **NP a.s., Svitavská nemocnice – odstranění havarijního stavu
u rozvodů UT, vody, kanalizace a připojených instalačních prvků
v objektu rehabilitačního oddělení
*Dokumentace pro provádění stavby***

Investor: **Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice**

Zak. číslo: **A 03 – 17 – P**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

A.1	Identifikační údaje	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
A.1.2	Údaje o žadateli	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2	Seznam vstupních podkladů.....	4
A.3	Údaje o území.....	4
A.4	Údaje o stavbě.....	5
A.5	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	7

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

NPK a.s., Svitavská nemocnice – odstranění havarijního stavu
u rozvodů UT, vody, kanalizace a připojených instalačních prvků
v objektu rehabilitačního oddělení

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Areál Svitavské nemocnice
Kollárova 7, Svitavy 568 25
Katastrální území Čtyřicet Lánů [761001]
Parcelní číslo 676

c) předmět dokumentace

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy 1.NP pro potřeby
rehabilitačního oddělení Nemocnice Svitavy, které souvisejí s odstraněním
havarijního stavu rozvodů UT, vody, kanalizace a připojených instalačních prvků.

A.1.2 Údaje o žadateli

a) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
zastoupený: JUDr. Michalem Votřelem, MPA
IČ: 708 92 822

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

ATELIER PENTA v.o.s.
Mrštíkova 12
586 01 Jihlava
zastoupená ing. arch. Jaromírem Homolkou, CSc. - jednatelem
IČ: 479 16 621
DIČ: CZ47916621

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou

komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. arch. Jaromír Homolka CSc.

číslo autorizace ČKA 0950

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Architektonicko-stavební řešení:	Ing. arch. Martin Franěk Ing. arch. Šárka Ledvinková
Požárně bezpečnostní řešení:	Ing. Miloš Polický
Vytápění:	Ing. Petr Tůma
Vzduchotechnika:	Ing. Miloš Polický
Měření a regulace:	ing. Jiří Hromek
ZTI:	Radek Žák
Silnoproudá el.:	ing. Petr Zacha
Slaboproudá el., EPS:	Marek Havlín číslo autorizace ČKAIT 0010960
Lékařská technologie:	Rudolf Svoboda číslo autorizace ČKAIT 0011304

A.2 Seznam vstupních podkladů

Studie architektonicko- stavebních úprav fyzioterapie Svitavské nemocnice zpracovaná Ateliérem Penta v listopadu 2016.

Prohlídka a doměření stávajícího objektu, konzultace s investorem.

A.3 Údaje o území

- a) **rozsah řešeného území**

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy 1.NP pro potřeby rehabilitačního oddělení Nemocnice Svitavy, které souvisejí s odstraněním havarijního stavu rozvodů UT, vody, kanalizace a připojených instalačních prvků. Oddělení se nachází v Pavilonu H, který je oddělený od zbytku areálu ulicí U Stadionu.

- b) **údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Objekt neleží v památkové rezervaci ani zóně ani v záplavovém území.

- c) **údaje o odtokových poměrech**

Beze změny.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Úpravy se provádí v souladu s územním plánem města, v zóně vyhrazené pro zdravotnictví.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Územní rozhodnutí nebude vydáváno, předmětem dokumentace jsou stavební úpravy 1.NP pro potřeby rehabilitačního oddělení Nemocnice Svitavy.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jedná se o stavební úpravy stávající zdravotnické stavby uvnitř areálu nemocnice.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

KHS Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, vyjádření KHSPA 04441/2017/Epid-Sy, ze dne 12.4.2017 – bod. 1) – 3) bude zohledněno do dalšího stupně PD alt. zhotovitelem při vlastní stavbě; bod 4) a 5) zapracován viz. výkres č. D1.01.1-06 a samostatná sekce ZTI.

Městský úřad Svitavy- OŽP, vyjádření 14119-17/OZP-kor – bod 3., 4., 5. viz. odstavec B.6 a B.8 Souhrnné technické zprávy, dále bude zohledněno do dalšího stupně PD alt. zhotovitelem při vlastní stavbě.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou požadovány.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Katastrální území Čtyřicet Lánů [761001]

Parcelní číslo 676

Vlastníkem je Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice.

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Stavba je určena pro zdravotnické účely.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba nepoživá žádnou ochranu.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Řešení je zpracováno na základě obecných zásad a standardů postupně se vyvíjejících dokumentů. Předložená projektová dokumentace respektuje následující normy, vyhlášky a nařízení z nich vyplývající:

-Vyhláška 221/2010 o požadavcích na vybavení zdravotnických zařízení o změně vyhlášek 51/1995, 49/1993, 434/1993.

-Vyhláška 268/2009 o technických požadavcích na stavbu.

-Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

-Zákon 309/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy.

-Vyhláška 23/2008 vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb.

-NV 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

-NV 591/2006 NV o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

-Zákon 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu.

-Vyhláška 499/2006 o dokumentaci staveb.

-Vyhláška 501/2006 Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území.

-NV 101/2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

-Zákon 154/2010, kterým se mění zákon 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Dosud nejsou známy.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou požadovány.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

Plocha upravované části 500 m²

Obestavěný prostor upravované části 1800 m³

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Vytápění

Potřeba tepla pro vytápění	17 kW
Potřeby tepla pro VZT	14 kW
CELKEM	31 kW
Roční potřeba tepla pro vytápění	21 MWh/rok
Roční potřeba tepla pro VZT	18 MWh/rok
CELKEM	39 MWh/rok

Elektrická energie

Níže uváděné údaje jsou platné pouze pro řešenou část objektu, tj. 1.NP objektu H. Ostatní neřešené prostory nejsou v bilanci zahrnuty.

Celkový instalovaný příkon:	Pi = 66 kW
Předpokládaný soudobý příkon:	Ps = 25 kW
Celkový instalovaný příkon z DA:	Pi = 35 kW
Předpokládaný soudobý příkon z DA:	Ps = 14 kW
Předpokládaná roční spotřeba el. en.:	Ar = 30 MWh/rok

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaný termín zahájení:	8 / 2017
Předpokládaný termín dokončení:	do dvou let po zahájení

k) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby se budou pohybovat okolo 16.000.000 Kč bez DPH a bez vybavení lékařskou technologií.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

a) Stavební objekty

D1.01 Rehabilitační oddělení

b) Objekty technické infrastruktury

D2.01 Přípojka NN

c) Technologická zařízení

D2.51 Lékařská technologie